

# Z á p i s n i c a

## z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 29. 11. 2013

- Program:
1. Otvorenie
  2. Schválenie programu rokovania zasadnutia a jeho doplnenie zo strany poslancov
  3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zastupiteľstva
  5. Určenie novej ceny pôdy pre odpredaj pozemkov v miestnej časti na Podskalke a v obci Ptičie
  6. Plnenie rozpočtu za rok 2013
  7. Návrh rozpočtu na rok 2014
  8. Určenie inventarizačnej komisie
  9. Schválenie doplnku č.1 k VZN o dani z nehnuteľnosti
  10. Schválenie uznesenia o tom, že obce do 2000 obyvateľov nie sú povinné vyhotovovať programový rozpočet na rok 2014
  11. Schválenie plánu kontrolnej činnosti na 1.polrok 2014
  12. Schválenie správy o výsledku následnej finančnej kontroly za 2.polrok 2013
  13. Rôzne
  14. Diskusia
  15. Návrh na uznesenie

**k bodu 1.** Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce, ktorý na zasadnutí privítal hlavného kontrolóra obce p. Harvana poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných účastníkov zasadnutia

**k bodu 2.** Program rokovania bol schválený ako je uvedený v pozvánke s tým rozdielom , že starosta navrhol, aby sa bod 4. Kontrola plnenia uznesení presunul až na záver pred bod rôzne nakoľko sú tam veci, ktoré sa týkajú iba poslancov a nemusíme zdržiavať ostatných prítomných. Za tento návrh hlasovali všetci poslanci ako aj za samotný návrh zasadnutia.

**k bodu 3.** Zapisovateľ bol schválený Ing. Dzembján Albert a overovatelia zápisnice boli schválení p. Cukrovaný Igor a p. Ing. Zaremba Peter

**k bodu 4.** Uznesenia z predchádzajúceho zastupiteľstva boli splnené. Okrem uznesenia č.37 v ktorom bolo schválené, že: Obec Ptičie je povinná refundovať náklady urbárskej spoločnosti Ptičie za vyhotovenie geometrického plánu vo výške 672 .- € a refundáciu nákladov za právne služby za prevod majetku na obec vo výške 400.- €.

Starosta využil svoje právo v § 24 rokovacieho poriadku obce Ptičie schváleného obecným zastupiteľstvom dňa 29.01.2011 článok 2, v ktorom sa hovorí: Starosta môže pozastaviť výkon uznesenia obecného zastupiteľstva ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodný tak, že ho nepodpíše v lehote uvedenej v odseku 1. t.j. do 10 dní od jeho schválenia v obecnom zastupiteľstve. Starosta taktiež uviedol , že podľa rokovacieho poriadku obce návrh na zasadnutie musí byť podaný v písomnej forme a musí obsahovať odôvodnenie a návrh uznesenia , ktoré odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť. Zo strany

predsedu urbárskej spoločnosti Ing. Lancoša a člena výboru spoločnosti p. Róberta Balaščíka to nebolo dodržané . Poslanci uznali dôvody starostovho odôvodnenie a uznesenie o refundácii zrušili. A navrhli nové riešenie na vysporiadanie prístupovej cesty s tým že: Urbárska spoločnosť najprv vysporiada dotknuté nehnuteľnosti v prospech svojho vlastníctva a až potom bude môcť obec previesť nehnuteľnosti do svojho vlastníctva za dohodnutých podmienok. Celé znenie odôvodnenia ako aj ostatných bodov zasadnutia je v prílohe zápisnice v písomnej forme na obecnom úrade.

**k bodu 5.** Určenie novej ceny pôdy pre odpredaj pozemkov v miestnej časti na Podskalke a v obci Ptičie.

Na toto zasadnutie boli pozvaní aj obyvatelia obce z miestnej časti na Podskalke a to Ing. Mihálik, p. Svinčák a p. Gajdoš , ako aj domáci obyvatelia p. Balaščík Ján, p. Repko Ján a p. Dzemján Štefan ml. za účelom odkúpenia časti príľahlych nehnuteľnosti k svojim pozemkom v trvalom vlastníctve. Po zdôvodňovaní rôznych návrhov a pripomienok nakoniec dospeli k dohode, že po vyhotovení geometrických plánov na jednotlivé parcely je možný odpredaj týchto nehnuteľnosti v prospech žiadateľov v miestnej časti na Podskalke v cene 1.- € za 1 m<sup>2</sup> a v samotnej obci v cene: 0,50 € za jeden m<sup>2</sup>.

**k bodu 6.** Plnenie rozpočtu obce za rok 2013 bol ďalším bodom zasadnutia v ktorom starosta uviedol, že poslanci dostali v prílohe pozvánky emailovej pošty aj rozpočty v troch verziách a to v dolnej časti obrazovky pod názvom rozpočet zverejnený bol rozpočet na rok 2013,2014 a 2015.

Pod názvom podrobný boli uvedené očakávané skutočnosti r. 2013 nakoľko ešte nie je koniec roka a návrh rozpočtu na rok 2014.

Pod názvom v hrubom je očakávaná skutočnosť na roky 2013 až 2015. Na konkrétne dotazy plnenia rozpočtu podľa položiek odpovedala pracovníčka obecného úradu p. Lancošová. Na záver môžeme konštatovať, že obec neeviduje voči nikomu žiadne záväzky.

**k bodu 7.** Návrh rozpočtu na rok 2014 bol ďalším bodom programu zasadnutia s ktorého obsahom boli poslanci oboznámení tak ako je uvedené v bode 7. Niektorí poslanci mali výhrady voči tomu, že obec aj napriek tomu, že vykazuje prebytok hospodárenia neuvažuje do budúcnosti s rôznymi projektmi pre budúce roky. Starosta uviedol, že tak ako v tomto roku aj v budúcom roku chcú pokračovať na dokončení kanalizácie v obci a to z dotácie z environmentálneho fondu a za pomoci vodárenskej spoločnosti. Obidva body ohľadom rozpočtu boli poslancami schválené.

**k bodu 8.** V úvode tohto bodu určenie inventarizačnej komisie uviedol starosta , že je potrebné sa venovať veľmi zodpovedne tejto inventarizácii, nakoľko na budúci rok je volebným rokom a bude potrebné odovzdať správu a majetok pre nového starostu a nových poslancov. Nakoľko poslanci Ing. Albert Dzemján a p. Marián Bešák sú na dôchodku majú viac voľného času tak ich starosta menoval do komisie a to: Ing. Dzemján - predseda, p. Bešák - člen, p. Lancošová - členka inventarizačnej komisie.

**k bodu 9.** Schválenie doplnku č. 1 k VZN o dani z nehnuteľnosti na rok 2014. Poslanci doplnok schválili a tým dane z nehnuteľnosti sa nemenia a ostávajú na úrovni predchádzajúceho roka.

**k bodu 10.** Tento bod bol doplnený nakoľko sa p. Lancošová zúčastnila deň pred zasadnutím školenia na ktorom im bolo povedané, že obce do 2000 obyvateľov nie sú povinné vyhotovovať programový rozpočet na rok 2014

Toto rozhodnutie obce s uvedeným počtom obyvateľov veľmi privítali, najmä pracovníčky, ktorí v tejto oblasti pracujú nakoľko už v súčasnosti sú obce zaťažované často nezmyselnými tabuľkami, dotazníkmi, výkazmy a podobne.

**k bodu 11. a 12.** V týchto dvoch bodoch hlavný kontrolór obce p. Harvan predniesol podrobný plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2014 ako aj do široka rozviedol správu o výsledku finančnej kontroly za 2. Polrok 2013. Z písomnej správy ako aj z prednesených informácií kontrolóra všetci usúdili, že obec je v dobrej finančnej kondícii a v takomto trende chceme zavŕšiť aj volebné obdobie 2010 až 2014.

**k bodu 13.** V bode rôzne a diskusia sa dala očakávať už pred zasadnutím konštruktívna a vecná diskusia nakoľko sa zúčastnili aj pozvaní obyvatelia ku konkrétnym bodom zasadnutia. Jednalo sa hlavne o určenie výšky ceny pôdy za odpredaj časti nehnuteľnosti k príľahlým pozemkom žiadateľov. V diskusií vystúpili Ing. Mihalik , p. Gajdoš, p. Svinčák , p. Balaščík, p. Dzemjám Štefan p. Repko ako aj zúčastnení poslanci. V diskusii každý z účastníkov, tak ako to už na Slovensku býva, chcel mať svoju pravdu až nakoniec sa všetci zjednotili a dospeli k výške ceny za jeden m<sup>2</sup> v časti Podskalka ako aj v samotnej obci.

Pri hlasovaní o cene sa hlasovania zdržal Ing. Hudák Stanislav ostatní boli za.

Je potrebné dodať, že cena v obci je nižšia, nakoľko uvedení vlastníci si tieto priestranstva upravovali na vlastné náklady preto, že v minulosti v týchto priestoroch bola vedená miestna komunikácia.

Ako je uvedené v bode 2. starosta bod 4. presunul až na záver, nakoľko očakával zo strany poslancov taktiež širšiu diskusiu ale nakoniec pochopili a chválili navrhnuté uznesenie.

**Uznesenie z 5. Zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ptičie**  
**zo dňa 29.11.2013**

**Obecné zastupiteľstvo:**

**Berie na vedomie:**

- 39. plnenie uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva,
- 40. plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok 2014

**Schvaľuje:**

- 41 program piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 42 za zapisovateľa: Ing. Alberta Dzemjána  
overovateľov zápisnice: Ing. Pera Zarembu  
p. Igora Cukrovaného
- 43 prevod navrhovanej cesty cez hospodársky dvor do majetku obce až po tom, keď budú doriešené vlastnícke vzťahy v prospech urbárskej spoločnosti
- 44 výšku ceny diskutovaných pozemkov v miestnej časti obce na Podskalke v sume 1.- € za m<sup>2</sup>, v obci 0,50 € za jeden m<sup>2</sup>.
- 45. plnenie rozpočtu obce za rok 2013
- 46. návrh rozpočtu na rok 2014
- 47. členov inventarizačnej komisie v zložení Ing. Abert Dzemján predseda p. Bešák Marián člen, p. Lančošová Jana členka inventarizačnej komisie
- 48. doplnku č.1 k VZN o dani z nehnuteľnosti na rok 2014
- 49. návrh nariadenia o tom, že obce do 2000 obyvateľov nie sú povinné vyhotovovať programový rozpočet na rok 2014
- 50. správu o výsledku následnej finančnej kontroly za 2. polrok 2013

**Ruší:**

- 51. uznesenie č. 37 o povinnosti refundovať náklady urbárskej spoločnosti

Zapisovateľ: Ing. Albert Dzemján .....

Overovatelia zápisnice: Ing. Peter Zaremba .....

Igor Cukrovaný .....

Starosta obce: Marián Čorný .....