

Kúpna zmluva

Zmluvné strany:

Predávajúci:

Obec Ptičie

IČO: 323446

Zastúpená starostom obce Ptičie Martinom Dzemjánom

067 41 Chlmec

Kupujúci:

Danko Peter, rodený Danko, narodený

rodné číslo

trvale bytom ul.

Záhradná 456/3, 094 13 Sačurov, občan SR.

uzatvárajú dňa 09.04.2019 túto

kúpnu zmluvu

I.

Obec Ptičie zastúpená starostom obce Ptičie Martinom Dzemjánom je výlučným vlastníkom parcely C-KN 662/20 o výmere 1845 m², druh pozemku orná pôda, ktorá je zapísaná na LV č. 526, kat. územie Ptičie, okres Humenné, kraj Prešovský na OÚ- odbor katastrálny. Na základe zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ptičie konaného dňa 08.03.2019 číslo uznesenia 10/2019 schvaľuje odpredaj pozemku C KN 662/77 za cenu 7 €/m².

Na základe GP č. 32389833-7/2019, ktorý bol vyhotovený Ing. Mihalíkom Miroslavom -GEOMM, Štefániková 22, 06601 Humenné, Obec Ptičie odpredáva novovytvorenú parcelu 662/77, o výmere 326 m², druh pozemku orná pôda, ktorá bola vytvorená citovaným GP č.32389833-7/2019 nasledovne:

- C KN 662/77 o výmere 326 m², druh pozemku orná pôda do výlučného vlastníctva **Danko Peter, rodený Danko, narodený** rodné číslo () trvale bytom ul. **Záhradná 456/3, 094 13 Sačurov**

II.

Predávajúci **Obec Ptičie** odpredáva **kupujúcemu Danko Peter, rodený Danko, narodený** rodné číslo () trvale bytom ul. **Záhradná 456/3, 094 13 Sačurov, občan SR, a kupujúci kupuje** do výlučného vlastníctva parcelu C KN 662/77 o výmere 326 m², druh pozemku orná pôda.

Dohodnutá kúpna cena je 2282,00-€ (slovom dvetisícdivoosemdesiatdva Euro)

III.

Kupujúci vyplatil dohodnutú kúpnu cenu pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy predávajúcemu čo potvrdzuje svojím podpisom na kúpnej zmluve.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že kupujúci sú oboznámení so stavom predávaných nehnuteľností a že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy.

Na predávanej nehnuteľnosti 662/77 sa nachádzajú inžinierske siete (kanalizácie, elektrického vedenia a telekomunikačné vedenia s ktorými kupujúci je oboznámený a je ochotný strpieť tieto vecné bremená.

Kupujúci sa so stavom predávaných nehnuteľností oboznámili ich obhliadkou na mieste samom.

V.

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k nehnuteľnostiam uvedeným v bode II. tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Humenné- odbor katastrálny.

VI.

Účastníci kúpnej zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

VII.

Na základe tejto kúpnej zmluvy zo dňa 09.04.2019 možno vklad do katastra nehnuteľností zapísať nasledovne:

A-LV:

-C KN 662/77 o výmere 326 m², druh pozemku orná pôda, do výlučného vlastníctva t.j. 1/1

B-LV:

Danko Peter, rodený Danko, narodený rodné číslo trvale bytom ul. Záhradná 456/3, 094 13 Sačurov, občan SR.

V Ptičie 09.04.2019

Predávajúci:

Obec Ptičie, zastúpená starostom obce Ptičie Martin Dzemján



Podpis:

Kupujúci:

Danko Peter

Podľa osvedčovacej knihy č. 414/2019
PETER DANKO
ZÁHRADNÁ 456/3, SAČUROV

rod. číslo
podpísal/a/ túto listinu uznal/a/ svoj podpis
za vlastný pred obcou PTIČIE
Votožnosť bola preukázaná: druh
..... a číslo preukazu č.

Obec PTIČIE

dňa 25.4.2019, hod.

Podpis:



Podpis:

Podľa osvedčovacej knihy č. 416/2019
MARTIN DZEMJÁN
PTIČIE 69

rod. číslo
podpísal/a/ túto listinu uznal/a/ svoj podpis
za vlastný pred obcou PTIČIE
Votožnosť bola preukázaná: druh
..... a číslo preukazu č.

Obec PTIČIE

dňa 25.4.2019, hod.

Podpis:

