

ZMLUVA O DIELO č. 03 / 2021

uzavretá podľa § 536 a následne Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

ČLÁNOK 1. - ZMLUVNÉ STRANY:

1.1. objednávateľ:	Obec Ptičie
v zastúpení:	pán Martin Dzemján, starosta obce
IČO:	00323446
DIČ:	2021173737
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu:	SK76 5600 0000 0042 9241 1001
1.2. zhotoviteľ:	ing. arch. Viktor Malinovský, autorizovaný architekt SKA, registračné číslo 0760AA Rázusova 44, 040 01 Košice
v zastúpení:	dtto
IČO:	355 760 81
DIČ:	103 022 4195
bankové spojenie:	UniCredit Bank
číslo účtu:	105 262 007 / 1111
IBAN :	SK53 1111 0000 0001 0526 2007

ČLÁNOK 2. - PREDMET ZMLUVY:

- 2.1 Predmetom zmluvy je vypracovanie diela „**Územný plán obce PTIČIE, Zmeny a doplnky č. 2 (ZaD č. 2)**“, ktoré bude pozostávať z grafickej a textovej časti. Grafická časť diela bude spracovaná v mierkach M= 1: 50 000, M=1 : 10 000 a M=1 : 2 000.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi pred zahájením prác nasledujúce podklady:
- súhlasné stanovisko Obecného zastupiteľstva k spracovaniu ZaD č. 2
 - zoznam lokalít, ktoré tvoria predmet riešenia ZaD č. 2
 - iné podklady podľa požiadaviek zhotoviteľa

- 2.3 Zhotoviteľ vypracuje predmet zmluvy v súlade so Zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a Vyhláškou 55/2001 Z.z.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohovorené spolupôsobenie.

ČLÁNOK 3. - OBSAH PREDMETU ZMLUVY:

- 3.1 Obsah predmetu zmluvy bude pozostávať z nasledovných častí:

a, grafická časť:

1. Širšie vzťahy	1: 10 000
2. Komplexný urbanistický návrh, návrh dopravy	1:2 000
3. Zásobovanie vodou a odkanalizovanie	1:2 000
4. Energetika	1:2 000
5. Vyhodnotenie záberu PPF	1:2 000
6. Širšie vzťahy	1:50 000

b, textová časť:

- sprievodná správa
- vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde
- návrh záväznej časti

Grafická časť ZaD č. 2 bude vyhotovená formou pauzákových náložiek na pôvodný územný plán.

- 3.2 Zmeny oproti rozsahu, dohodnutému v tejto zmluve o dielo, budú predmetom samostatného dodatku k tejto zmluve.

ČLÁNOK 4. - ČAS PLNENIA ZMLUVY:

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vypracuje v termíne do **31.08.2021**.

ČLÁNOK 5. - CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY:

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy je **4 970.- €** (slovom štyritisíc deväťsto sedemdesiat euro).
- 5.2 Predmet zmluvy bude dodaný objednávateľovi 3x v tlačovom vyhotovení, 1x v digitálnom vyhotovení (pdf) na CD, vrátane jedného tlačeneho vyhotovenia upraveného podľa výsledkov prerokovania pre udelenie súhlasu podľa § 25 stavebného zákona.
- 5.3 Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra, vystavená po odovzdaní predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 5.4 Splatnosť faktúry je sedem dní od dátumu jej vystavenia zhotoviteľom, spracovateľ nie je platcom DPH

ČLÁNOK 6. - VŠEOBECNÉ USTANOVENIA:

- 6.1 Predložený návrh zmluvy je objednávateľ povinný potvrdiť bez zbytočného odkladu po jeho doručení (§ 279 Obchodného zákonníka).
- 6.2 Ak objednávateľ v priebehu vykonávania prác zmení východiskové podklady, alebo zmení svoje požiadavky, ktoré podstatne ovplyvnia priebeh, rozsah a cenu požadovaných prác, alebo vznikne nemožnosť plnenia tejto zmluvy, tieto skutočnosti upraví zmluvné strany v dodatku k tejto zmluve, alebo po vzájomnej dohode medzi zmluvnými stranami zhotoviteľ práce na predmete zmluvy zastaví a vykonané práce vyfakturuje objednávateľovi.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť podpísom oboch zmluvných strán, je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár, možno ju meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami.
- 6.4 Zmluvné strany dohodli, že nebudú uplatňovať zmluvné pokuty.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný odstrániť viditeľné vady diela, zistené objednávateľom pri preberaní diela, na vlastné náklady do doby jedného mesiaca.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory z tejto zmluvy sa budú riešiť v prvom prípade vzájomnými rokovaniami.

V Ptičom, dňa

17.6.2021

za objednávateľa:



za zhotoviteľa:

ING. ARCH. VIKTOR MALINOVSKÝ
RÁZUSOVA 44, 040 01 KOŠICE
IČO: 35 576 081
DIČ: 1030224195