

Výpis uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ptičom

konaného dňa 25.06.2021

Obecné zastupiteľstvo v Ptičom v uznesení číslo⁴⁰/2021 – **S c h v a ľ u j e :**

- **Zámer previesť majetok kupujúcemu – VVS, a.s. Košice**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

1.1 Rozsah časti stavby zrealizovaný zo zdrojov obce Ptičie

SO – 001 Kanalizácia Ptičie

- Stoka „T1“	PVC DN 300	o dĺžke	84,79 m
- Stoka „T“ predĺženie	PVC DN 160	o dĺžke	79,07 m
- Stoka „U“ predĺženie	PVC DN 160	o dĺžke	76,88 m
- Stoka SO 03	PVC DN 300	o dĺžke	139,74 m
- Kanalizačná prípojka	PVC DN 160	o dĺžke	156,25 m
Kanalizácia	PVC DN 300	o dĺžke	224,53 m
Kanalizácia	PVC DN 160	o dĺžke	312,20 m

Kanalizácia zrealizovaná zo zdrojov obce o dĺžke 536,73 m

1.2 Predmetom kúpy je 95 % majetkový podiel časti stavby zrealizovaný v zmysle dotácie z EF v roku 2015 v nasledovnom rozsahu:

SO – 001 Kanalizácia Ptičie

stoka „T“ PVC DN 300 úsek od Š 187 – po Š 196 včítane na stoke T o dĺžke 364,46 m
(z celkovej dĺžky stoky T 1.003,5 m)

- vrátane 10 ks kanalizačných šácht

stoka „T-4“ PVC DN 300 úsek od Š 193 – po Š 202 o dĺžke 44,77 m
(celá povolená stoka „T4“)

- vrátane 1 ks kanalizačnej šachty

Kanalizácia vybudovaná z dotácie z EF spolu : o dĺžke 409,23 m

Kanalizácia PVC DN 300 a DN 160 spolu : o dĺžke 945,96 m

Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode majetku obce je skutočnosť, že obec Ptičie v súčasnosti nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie a vlastníctvo vyššie uvedeného vodovodu. Obec by mohla prevádzkovať kanalizáciu samostatne iba prostredníctvom fyzickej alebo právnickej osoby, ktorej bolo v zmysle § 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií pri splnení požiadaviek na odbornú spôsobilosť. V súčasnosti je trendom skôr upúšťanie od samostatného prevádzkovania vodárenskej infraštruktúry obcami a mestami a pričom tieto postupne poverujú prevádzkovaním svojej infraštruktúry vodárenské spoločnosti, v územnej pôsobnosti ktorej sa nachádzajú.

Na základe uvedeného predaj formou obchodnej verejnej súťaže alebo verejnou dražbou v zmysle ustanovenia §9a zákona č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí tak neprichádza do úvahy. Odpredaj verejnej kanalizácie do vlastníctva VVS, a.s. za kúpnu cenu 1,- € (predmet kúpy uvedený v Článku I. bod 1.1) a za kúpnu cenu 1,- € (predmet kúpy uvedený v Článku I. bod 1.2) z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustné v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom obce Ptičie. Kúpna cena spolu 2,- € bez DPH.

Predávajúci Obec Ptičie je výlučným vlastníkom majetku – časti stavby v k. ú. Ptičie, ktorý na základe tejto zmluvy **predáva a kupujúci ich nadobúda do svojho vlastníctva** v celistvosti.

Odpredaj verejnej kanalizácie do vlastníctva Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. IČO 36570460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice za kúpnu cenu 2,- € bez DPH, z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustné a v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom obce Ptičie.

Za uvedené uznesenie hlasovali: 4

Proti schváleniu zmluvy hlasovali: 0



p. Martin DZEMJAN
starosta obce