

Dodatok č. 10

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 3110504 uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dňa 05.01.2010

Zmluva o nájme a podnájme nebytových priestorov sa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné Čl. XVIII bod 4. písm. c) mení takto:

ČL.II.

Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou za jeden meter štvorcový ročne a to:
- | | |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16,36 € | čo predstavuje navýšenie nájmu o 2,5% miery inflácie zverejnenej Štatistickým úradom SR. |
| | plocha 39,30 m² |

Zálohové úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov a prenajímaných technických zariadení sú stanovené podľa príslušných cenových predpisov

2. Výška zálohových úhrad sa určuje takto:
- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| a). Ročná úhrada za nájom | 642,95 € |
| b). Ročná úhrada za služby – paušálne
(ústredné kúrenie, teplá voda, studená a zrážková voda, upratovanie, TKO, výťah a i.) | 670,50 € |
| c). Ročná úhrada spolu | 1313,45 € |
| d). Mesačný predpis úhrad | 109,45 € |

4. Spôsob platenia úhrad:
- vykoná nájomca na bežný účet prenajímateľa vedeného vo VÚB Humenné.
IBAN SK 29 0200 0000 0000 22826532, VS 1650400027, KS 0308 do 5.dňa príslušného mesiaca.

Ostatné náležitosti v Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov ostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť 01.03.2019. V prípade podpísania dodatku po tomto termíne, účinnosť nadobudne deň nasledujúci po dni zverejnenia dodatku na webovej stránke mesta.

V Humennom :

MESTO HUMENNÉ
PhDr. Ing. Miloš Meričko
primátor mesta



.....
prenajímateľ

Spoločný obecný úrad Ptičie
Martin Dzemján



.....
nájomca

Doručí sa:

1. MsÚ Humenné, odbor správy MM, MO a PČ
2. MsÚ Humenné, sekretariát primátora mesta
3. Nájomca

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA
Vykonaná v zmysle §7 zákona č.357/2015 Z.z.
príjem, poskytnutie alebo použitie / právny úkon / iný úkon povahy*

Finančná operácia
a) je ~~nie je~~ v súlade s rozpočtom na príslušný rok
b) je ~~nie je~~ v súlade s rozpočtom na dva rozpočtové roky
c) je ~~nie je~~ v súlade s osobitnými predpismi alebo medzinárodnými zmluvami
d) je ~~nie je~~ v súlade s uzatvorenými zmluvami
e) je ~~nie je~~ v súlade s vydanými rozhodnutiami
f) je ~~nie je~~ v súlade s vnútornými predpismi
g) je ~~nie je~~ v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií
spĺňa ~~nie spĺňa~~ podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a užitočnosti realizácie fin. operácie
VYJADRENIE
je ~~nie je~~ možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať
Dátum vykonania finančnej kontroly 19.2.2019
Zam. zodp. za príslušnú fin. operáciu ING. B. FERKOVA (podpis)
Schválili VERA NOVOTNA (podpis)

*nehodiace sa skrítiť